

## **ANEXO 3**

### **POLITICA PRIVACIDAD REDES SOCIALES**

## POLITICA DE PRIVACIDAD REDES SOCIALES

### ¿En qué Redes Sociales puedes encontrarnos?

Estamos presentes en Facebook, X, Instagram y YouTube con la finalidad principal de publicitar nuestros productos y servicios.

### ¿Quién es el Responsable del tratamiento de sus datos?

Razón social: ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL (CC RUTA DE LA PLATA)

CIF: H10155877

Dirección: Calle Londres, 1, 10005 Cáceres

Teléfono: 927 232 081

Email: info@centrocomercialrutadelaplata.com

### ¿Con qué finalidad tratamos sus datos personales?

En ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL (CC RUTA DE LA PLATA) tiene acceso y trata aquella información pública del usuario (mínimo, su nombre de contacto).

Los datos, con carácter general, son utilizados dentro de la Red Social sin que sean incorporados a ningún fichero, salvo en aquellos casos en los que así se haya indicado expresamente.

ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL puede realizar los siguientes tratamientos y realizarlos con las siguientes finalidades:

- a) Acceso a la información pública del perfil.
- b) Actualizaciones del estado de la página que se publicarán en el perfil del usuario.
- c) Publicación en el perfil del usuario de toda aquella información ya publicada en la página de ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL (CC RUTA DE LA PLATA)
- d) Conocer la opinión y valoración del usuario (incluidas quejas y sugerencias).
- e) Enviar mensajes personales e individuales a través de los canales de la Red Social.
- f) Gestión de los participantes inscritos en las promociones, concursos y eventos del centro.
- g) La asignación, comunicación y entrega del premio.
- h) Envío de ofertas, promociones y newsletter del centro, siempre que el usuario haya dado su consentimiento.
- i) Tratamiento de imágenes para uso interno.
- j) Publicación de datos (incluidas imágenes) en el sitio web del Centro, así como en Facebook y/o en otras redes sociales y otros medios de comunicación externos.
- k) Compartir publicaciones del usuario, siempre que el usuario haya dado su consentimiento.

Cuando ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL realice concursos y promociones, en los que podrá participar el usuario unido a las Redes Sociales, ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL publicará las bases de cada uno de ellos en la propia Red Social y/o en la página web de ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL (CC RUTA DE LA PLATA)

La Red Social no patrocina, avala ni administra, de modo alguno, ninguna de nuestras promociones, ni está asociada a ninguna de ellas.

### **¿Qué ocurre con las publicaciones del usuario?**

El usuario, una vez unido a las Redes Sociales de ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL (CC RUTA DE LA PLATA), podrá publicar en éstas comentarios, enlaces, imágenes o fotografías o cualquier otro tipo de contenido multimedia soportado por la Red Social. El usuario, en todos los casos, debe ser el titular de los mismos, gozar de los derechos de autor y de propiedad intelectual o contar con el consentimiento de los terceros afectados. Se prohíbe expresamente cualquier publicación en la página, ya sean textos, gráficos, fotografías, vídeos, etc. que atenten o sean susceptibles de atentar contra la moral, la ética, el buen gusto o el decoro, y/o que infrinjan, violen o quebranten los derechos de propiedad intelectual o industrial, el derecho a la imagen o la Ley. En estos casos, ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL (CC RUTA DE LA PLATA), se reserva el derecho a retirar de inmediato el contenido, pudiendo solicitar el bloqueo permanente del usuario.

ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL (CC RUTA DE LA PLATA), no se hará responsable de los contenidos que libremente ha publicado un usuario.

El usuario debe tener presente que sus publicaciones serán conocidas por los otros usuarios, por lo que él mismo es el principal responsable de su privacidad.

Las imágenes que puedan publicarse en la página podrán ser almacenadas en el sistema de información de ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL y permanecer en la Red Social, siempre que así lo haya consentido el usuario.

### **¿Por cuánto tiempo conservaremos sus datos?**

Los datos de perfil y publicaciones serán conservados hasta que deje de ser seguidor de las Redes Sociales de ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL (CC RUTA DE LA PLATA)

### **¿Cuál es la legitimación para el tratamiento de sus datos?**

Cuando el usuario se une a nuestras Redes sociales da su consentimiento para el tratamiento de los datos publicados en su perfil.

Recordamos que el usuario puede acceder en todo momento a las políticas de privacidad de la propia Red Social, así como configurar su perfil para garantizar su privacidad.

### **¿A qué destinatarios se comunicarán sus datos?**

No se comunicarán datos, salvo obligación legal.

### **¿Cuáles son sus derechos cuando nos facilita sus datos?**

Cualquier persona tiene derecho a obtener confirmación sobre si en ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL (CC RUTA DE LA PLATA) estamos tratando datos personales que les conciernan o no.

Las personas interesadas tienen derecho a si acceder a sus datos personales, así como a solicitar la rectificación de los datos inexactos o, en su caso, solicitar su supresión cuando, entre otros motivos, los datos ya no sean necesarios para los fines que fueron recogidos.

En determinadas circunstancias, los usuarios podrán solicitar la limitación del tratamiento de sus datos, en cuyo caso únicamente los conservaremos para el ejercicio o la defensa de reclamaciones.

En determinadas circunstancias y por motivos relacionados con su situación particular, los usuarios podrán oponerse al tratamiento de sus datos.

ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.L.

ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL (CC RUTA DE LA PLATA) dejará de tratar los datos, salvo por motivos legítimos imperiosos o el ejercicio o la defensa de posibles reclamaciones.

El usuario tiene derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de control española ([www.aepd.es](http://www.aepd.es)) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.

Datos de contacto para ejercer sus derechos: por escrito a ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL (CC RUTA DE LA PLATA), Calle Londres, 1, 10005 Cáceres, o a través de correo electrónico a [info@centrocomercialrutadelaplata.com](mailto:info@centrocomercialrutadelaplata.com), e indicando en el asunto "PROTECCIÓN DE DATOS". Se le podrán solicitar aquellos datos que sean necesarios para identificarle tanto a usted como el objeto de su pretensión.

No obstante, estos el ejercicio de estos derechos puede tener consideraciones especiales, en función del tratamiento que se esté realizando. De este modo, el derecho de:

- Acceso: Vendrá definido por la funcionalidad de la Red Social y la capacidad de acceso a la información de los perfiles de los usuarios.
- Rectificación: Solo podrá satisfacerse en relación con aquella información que se encuentre bajo el control de ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL, por ejemplo, eliminar comentarios publicados en la propia página. Con carácter general, este derecho deberá ejercerlo ante la Red Social.
- Supresión y/u Oposición: Como en el caso anterior, solo podrá satisfacerse en relación con aquella información que se encuentre bajo el control de ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL, por ejemplo, dejar de estar unido al perfil.

#### **¿Cuáles son los enlaces a las Políticas de Privacidad de las Redes Sociales?**

- Facebook: <https://es-la.facebook.com/privacy/explanation/>
- Instagram: <https://es-la.facebook.com/help/instagram/155833707900388>
- X: <https://twitter.com/es/privacy>
- YouTube: [https://www.youtube.com/t/terms\\_dataprocessing](https://www.youtube.com/t/terms_dataprocessing)

#### **Menores**

Los menores de 16 años no podrán registrarse.

#### **¿Actualizamos nuestra Política de Privacidad?**

ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS SL se reserva el derecho a introducir modificaciones en esta Política de Privacidad, por ello se aconseja a los Usuarios que la visiten periódicamente. Cuando se produzcan cambios significativos en la presente Política de Privacidad de Redes Sociales, se comunicarán a los Usuarios aquellos posibles cambios que puedan afectarle jurídicamente, pudiendo además acceder en todo momento a la política con el fin de mantenerse informado y actualizado.

ZUBIARTE INVERSIONES INMOBILIARIAS, S.L.